

## PROCES-VERBAL

### privind desfășurarea ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 27 iunie 2023

Încheiat azi, 27 iunie 2023, la sediul Primăriei comunei Ozun, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun, la care sunt prezenți 12 membri și delegatul sătesc d-ul Kovács Zsombor –József, lipsind:d-ul Bordás Csaba-Lajos.

Convocarea Consiliului Local al comunei Ozun s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul comunei Ozun nr. 179/2023.

La ședință participă, conform legii: Bordás Enikő - primarul comunei Ozun, Bartalis Fruzsina - secretar general al U.A.T Comuna Ozun și d-ul Ördög László - polițist local.

Se trece la alegerea președintelui de ședință, conform art. 123 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pe o perioadă de 3 luni, consilierii locali prezenți aleg pe d-na Szabó Anna-Mária, cu unanimitate de voturi.

Ședința este deschisă de președintele de ședință, care îi salută pe cei prezenți și citește proiectul ordinii de zi, care constă în următoarele:

**1.** - Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 27.06.2023.

**2.** - Aprobarea Procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 30.05.2023.

**3. - PROIECT DE HOTĂRÂRE** pentru modificarea H.C.L. nr. 128/2017 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică a clădirilor proprietate publică a comunei Ozun în care acestea își desfășoară activitatea.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 2, 3.

**4. - PROIECT DE HOTĂRÂRE** pentru modificarea H.C.L. nr. 44/2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatul de specialitate al primarului comunei Ozun, respectiv al Poliției Locale Ozun, începând cu data de 01 noiembrie 2022.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 2.

**5. - PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind delegarea Județului Covasna în vederea participării cu investiția „Achiziționarea de microbuze electrice pentru elevi în Județul Covasna” la apelul de proiecte Pilonul VI. Politici pentru noua generație, Componenta C15. Educație, finanțat din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență, în numele și pe seama Comunei Ozun.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2.

**6. - PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zonă rezidențială”, localitatea Bicfalău, Comuna Ozun.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 2.

**7. - PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiție „*Reabilitarea moderată a clădirii Dispensarului (medical) uman din localitatea Sântionlunca nr. 56, Comuna Ozun, județul Covasna*”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul Local, I.3. Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2.

**8. - PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea executării lucrărilor în cadrul proiectului „*Drumul conacelor Comuna Ozun, sat Bicfalău*”, finanțat prin P.N.R.R., Pilonul IV – Coeziunea socială și teritorială, Componenta C11 – Turism și Cultură, Investiția I1 – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Modernizarea/reabilitarea siturilor turistice.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2.

**9. - PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și devizul general actualizat al obiectivului de investiție „*Extinderea rețelei de apă potabilă și a sistemului de canalizare în Comuna Ozun, județul Covasna*”.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2.

**10. - PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea rectificării bugetului general al comunei Ozun și modificarea Programului de investiții publice pe anul 2023.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2.

**11. - Diverse.**

**12. - Întrebări. Interpelări.**

**Punctul I** de pe ordinea de zi: se aprobă ordinea de zi conform proiectului anexat la Dispoziția nr. 179/2023.

**Punctul II** de pe ordinea de zi: se aprobă Procesul-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 30.05.2023.

**Punctul III** de pe ordinea de zi: d-na Szabó Anna-Mária citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Ozun nr. 128/2017, a fost aprobată darea în administrare către Școala Generală “Tatrangi Sándor” Ozun lădirile proprietatea publică a comunei Ozun în care se desfășoară activitate educațională. Având în vedere

faptul că, în clădirea situată în localitatea Măgheruș nu se mai desfășoară activitate educațională, prin urmare este necesar de modificarea hotărârii sus menționate și încheierea unui act adițional în acest sens.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 61/2023.**

**Punctul IV** de pe ordinea de zi: d-na Szabó Anna-Mária citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar explică faptul că, prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Ozun nr. 44/2023, au fost stabilite salariile de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatul de specialitate al primarului comunei Ozun, respectiv al Poliției Locale Ozun, începând cu data de 01 noiembrie 2022. În urma redactării anexelor hotărârii s-a strecurat o eroare materială, în sensul că, coeficienții de salarizare nu au fost repartizate pe perioade (între 01.11.2022-01.01.2023 și de la 01.01.2023) astfel se impune modificarea anexelor hotărârii.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 62/2023.**

**Punctul V** de pe ordinea de zi: d-na Szabó Anna-Mária citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar explică că, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 57/2023, Comuna Ozun a delegat Județul Covasna să participe cu proiectul „*Achiziționarea de microbuze electrice pentru elevi în Județul Covasna*” la apelul de proiecte Pilonul VI. Politici pentru noua generație, Componenta C15. Educație, finanțat din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență. În urma consultărilor a rezultat că, microbuzele electrice solicitate nu vor ajunge, astfel se propune să fie solicitate câte un microbuz/U.A.T. în loc de două. Totodată, este de menționat că, proiectul solicită să fie amplasat și o stație de încărcare cel târziu până la data de 31.12.2024.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 63/2023.**

**Punctul VI** de pe ordinea de zi: d-na Szabó Anna-Mária citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, este vorba despre Planul Urbanistic Zonal „Zonă rezidențială”, localitatea Bicfalău, Comuna Ozun, aceasta se situează lângă stația de epurare și se dorește parcelarea terenului. Au fost îndeplinite toate formalitățile prevăzute de lege, se poate aproba.

D-na Lokodi Ana întreabă dacă proprietarul terenului este persoană fizică?

D-na primar răspunde că, terenul este în proprietatea SC. Selanite Imob S.R.L. și SC. Etinales Imob S.R.L., care au achiziționat de la o persoană fizică, aceasta are 19.000 mp. și va fi dezmembrat în 24 parcele. Momentan conform P.U.G.-ului aprobat această zonă cade în L2, unde nu este permisă construirea fără P.U.Z.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 64/2023.**

**Punctul VII** de pe ordinea de zi: d-na Szabó Anna-Mária citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, anul trecut a fost depusă proiectul „*Reabilitarea moderată a clădirii Dispensarului (medical) uman din localitatea Sântionlunca nr. 56, Comuna Ozun, județul Covasna*”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul Local, I.3. Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale. Conform devizului în faza DALI, valoarea totală a investiției este 1.324.946.82 lei, cu TVA, din care finanțarea prin proiect, partea eligibilă este în valoare de 700.149,71 lei.

D-na Lokodi Ana întreabă dacă toată suma neeligibilă trebuie finanțată din bugetul local?

D-na primar enumeră lucrările care trebuie executate la imobil, de exemplu: înlocuirea acoperișului, amenajarea WC-urilor, recompartimentare (cabinet de medicină de familie și stomatologie), schimbarea tâmplăriei, sistem de încălzire, etc.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 65/2023.**

**Punctul VIII** de pe ordinea de zi: d-na Szabó Anna-Mária citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, este necesar de prezenta hotărâre în vederea obținerii autorizațiilor de construire pentru cele 8 case incluse în proiectul „*Drumul conacelor Comuna Ozun, sat Bicfalău*”, depus în cadrul P.N.R.R., la care urmează licitația lucrărilor. Acest proiect are obiectul de a promova turismul în Comuna Ozun. Săptămâna trecută a fost o firmă de specialitate care a vizitat toate casele incluse în acest proiect și Conacul Pünkösti, respectiv și acele case care sunt incluse în proiectul „*Arhitectură tradițională în Comuna Ozun*”, depus tot în cadrul P.N.R.R. Aceasta din urmă este pe lista de așteptare, adaugă d-na primar.

D-na Lokodi Ana întreabă dacă expoziția de artă amplasată în Căminul Cultural din localitatea Bicfalău se poate vizita?

D-na primar răspunde că, expoziția de artă expusă în Căminul Cultural Bicfalău poate fi vizitată de către cei interesați.

D-na Lokodi Ana propune afișarea unui număr de telefon în vederea contractării de către cei interesați în vizitarea expoziției. Totodată, relatează necesitatea reparării hornului fiindcă reprezintă pericol de accidente. D-na primar aduce la cunoștința consilierilor locali că s-au făcut deja demersuri în vederea realizării unui horn nou din inox, și demontarea celui vechi, respectiv reparațiile necesare în sistemul de încălzire centrală. Tot la această clădire se impune schimbarea pardoselii în cele trei camere care sunt folosite de Asociația Bikkmakk, în aceste încăperi din cauza umezelii a apărut o ciupercă în pardoseală și nefiind executată corect de către antreprenorul care a făcut renovarea imobilului respectiv, s-a și rupt podeaua.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 66/2023.**

**Punctul IX** de pe ordinea de zi: d-na Szabó Anna-Mária citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, au fost solicitate clarificări pentru proiectul „*Extinderea rețelei de apă potabilă și a sistemului de canalizare în Comuna Ozun, județul Covasna*”, depusă în cadrul Programului național de investiții "Anghel Saligny". Proiectantul a transmis indicatorii tehnico-economici actualizați și devizul general actualizat a investiției sus menționate, în cele ce urmează trebuie încărcată hotărârea în platforma specială dedicată a proiectului.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 67/2023.**

**Punctul X** de pe ordinea de zi: d-na Szabó Anna-Mária citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, prezenta rectificare este necesară pentru efectuarea modificărilor între capitole bugetare, pentru depunerea ultimului decont la investiția „*Reabilitare și modernizare cămin cultural – satul Lisnău (Ozun)*”, după care urmează efectuarea recepției la terminarea lucrărilor și inagurarea clădiri în cadrul unei festivități.

D-ul Németh Ioan întreabă dacă sunt achiziționate toate accesoriile pentru Căminul Cultural Lisnău?

D-na primar răspunde că, toate cele necesare sunt achiziționate (TV, sonorizare, scaune, perdele etc.) și livrate.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 68/2023.**

**Punctul XI și XII** de pe ordinea de zi:

1. D-na primar prezintă cererea d-lui Molnár András, domiciliat în localitatea Ozun, satul Ozun nr. 143, prin care solicită mutarea indicatorului rutier montat în fața casei în vederea permiterii accesului utilajelor agricole. D-na primar precizează faptul că, drumul pe care este amplasat indicatorul este administrat de către C.N.A.D.R., prin urmare rezolvarea acestei cereri aparține de aceasta instituție.

2. D-na primar prezintă sesizarea d-lui Claudiu Pozna, domiciliat în Comuna Ozun, asupra problema câinilor agresivi din DC16 (Ozun-Aninoasa), care însoțesc turma de vaci a satului Ozun.

D-ul Ördög László specifică că, este vorba despre câinii d-nei Tarcsi Éva, acestea atacă pe bicicliști/autovehiculele care trec în zonă. Totodată, adaugă că, d-na a fost avertizat și amendat de mai multe ori din cauza câinilor lăsați liber.

D-na Lokodi Ana menționează că, a întrebat de la d-na Tarcsi Éva despre câini însă aceasta a răspuns că acestea nu sunt lăsați liber.

3. D-na primar prezintă adresa Școlii Generale “Tatrangi Sándor” Ozun, prin care ne transmit spre aprobare Lista nominală aferentă lunii mai 2023 a cadrelor didactice/didactic-auxiliar care fac naveta. D-na primar precizează faptul că, aceasta listă se aprobă de către Consiliul de administrare a școlii și nu de Consiliul Local al comunei Ozun, se va transmite o adresă în acest sens către școală.

4. D-na primar prezintă cererea d-lui Kádár Zsolt, precum alți, domiciliați în localitatea Ozun nr. 87, prin care solicită nivelarea drumurilor agricole care aparțin de U.A.T. Comuna Ozun (“Hósszú”, “Tölgyhát”, “Felsőhatár”, “Alsóhatár”, “Béldi”, stb.)

D-na Lokodi Ana menționează că, este necesar de nivelarea drumurilor având în vedere că unele dintre acestea nu au fost nivelate deloc (ex. “Hósszú”).

D-ul Kovács Zsombor –József menționează că, cu nivelarea drumurilor ar trebui să se ocupe o singură persoană și să aibă numai această atribuție. Totodată, adaugă că, Primăria are în dotare un aparat (G.P.S.) cu care se pot face măsurătorile.

D-na Lokodi Ana susține că, aparatul este folosit pentru măsurarea drumurilor comunale.

D-na viceprimar explică că, pe teritoriul Comunei Ozun la cererea agricultorilor drumurile au fost nivelate însă ploile torențiale erodează căile marcate. La momentul de față nu avem personal calificat care să presteze o muncă calitativă și este greu să găsești o soluție bună, care să fie pe placul tuturor.

D-na primar adaugă că, nu avem posibilitatea ca în fiecare lună să măsurăm drumurile agricole, iar d-na Dankó Éva consilier din cadrul Primăriei comunei Ozun nu are aceste atribuții, este suprasolicitat și nu putem să angajăm o persoană care să se ocupe numai de nivelarea drumurilor.

D-lui Molnár András menționează că, grederul din dotarea Primăriei ar trebui echipat cu un G.P.S.

D-ul Ráduly Zsolt-József explică că, limitele de proprietate sunt arate, iar fermierii nu vor să înțeleagă că hotarele au fost remăsurate. Totodată, menționează că, pe volanul mașinii G.P.S.-ul arată coordonatele și conducătorul trebuie să urmărească pe acestea.

D-ul Kovács Ferenc precizează că, este vorba despre autoghidare, care costă foarte mulți bani.

D-ul Ördög László adaugă că, echipamentul trebuie achiziționat și grederul dotat cu aceasta.

D-na Lokodi Ana precizează că, ar fi benefic să fie achiziționat oricum au fost cumpărate alte lucruri mai puțin importante.

D-na primar menționează că, Consiliul Local al comunei Ozun a adoptat bugetul U.A.T. Comuna Ozun, fiecare cheltuială efectuată a fost și este făcută cu aprobarea consiliului local, ca urmare nu se poate spune că o cheltuială este mai importantă decât cealaltă.

Consilierii locali sunt de acord cu nivelarea drumurilor agricole în limita posibilităților și în funcție de condițiile meteorologice.

5. D-na viceprimar prezintă adresa Școlii Generale “Tatrangi Sándor” Ozun, prin care solicită de la Parohia Reformată a Comunei Ozun urgentarea predării clădirii veche a școlii către Consiliul Local al comunei Ozun în vederea organizării în bune condiții a anului școlar 2023-2024, conform planului de școlarizare aprobat.

D-na primar explică că, ieri a vorbit cu d-na directoare a școlii care a relatat că, clădirea nu a obținut autorizația din partea I.S.U. Covasna, printre altele sesizate, nici poziția filegoriei nu este bună, prezintă pericol de incendiu, prin urmare, trebuie luat o decizie cu privire la soarta acestuia (ex. să fie demolat).

D-ul Molnár András propune demolarea filegoriei și reconstruirea acestuia după ce lemnul a fost tratat chimic împotriva incendiilor.

D-na Lokodi Ana menționează că, I.S.U. Covasna nu vrea să dea autorizația din cauza că, investiția este finanțată din surse externe, de guvernul din Ungaria.

D-ul Kovács Ferenc întreabă filegoria de ce reprezintă pericol de incendiu?

D-na primar răspunde că, filegoria reprezintă pericol de incendiu fiindcă este aproape de clădire. În continuare, d-na primar precizează că, soarta filegoriei poate fi amânată, prima dată să așteptăm să fie rezolvată de către executant remedierea tuturor deficiențelor constate, cum ar fi refacerea ușilor și a pragurilor. Putem să demolăm filegoria și în ultima clipă, când toate remediile sunt efectuate și numai acest impediment a mai rămas, prezența filegoriei.

D-ul Kovács Ferenc menționează că, dacă se rezolvă problema ușilor, I.S.U.-ul tot găsește ceva care nu va fi bine.

D-na primar relatează că, problema care trebuie rezolvată este unde se va desfășura educația fiindcă grădinița este mutată, trebuie urgentat predarea clădirii (creșa să rămână în aceasta clădire când se va fi finalizat cel nou se va muta, iar clasele I-IV să rămână în clădirea veche).

D-na Lokodi Ana precizează că, trebuie solicitat urgentarea predării clădirii de la preot, fiindcă părinții au început să transcrie copiii la creșele din Sfântu Gheorghe.

D-na primar explică că, proiectantul clădirii trebuie să corecteze defecțiunile semnalate în vederea obținerii autorizației din partea I.S.U. Covasna.

D-ul Kovács Ferenc întreabă dacă d-ul preot poate să facă ceva în această cauză?

D-na primar răspunde că, recepția clădirii nu este făcută iar Parohia Reformată a Comunei Ozun este beneficiarul proiectului.

D-ul Molnár András menționează că, având în vedere că, proprietarul clădirii este Parohia Reformată a Comunei Ozun, prin urmare, aceasta ar trebui să facă demersurile necesare în vederea predării imobilului.

D-ul Kovács Ferenc explică că, demersurile trebuie făcute de către instituția care a comandat lucrările.

D-na primar menționează că, Uniunea Cadrelor Didactice Maghiare din România a comandat lucrările. Totodată, propune organizarea unei ședințe pe această temă, în data de 29.06.2023, cu participarea persoanelor în cauză.

Consilierii locali sunt de acord cu organizarea ședinței.

6. D-ul Ördög László a prezentat efracțiile întâmplare în comună zilele trecute, la rulota d-lui Soos, la magazinul d-lui Handra și la Hanul Paprika.

Președintele de ședință, întreabă dacă mai sunt și alte subiecte de dezbătut, care nu suferă amânare, nefiind, declară ședința încheiată.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
SZABÓ ANNA-MÁRIA**

**SECRETARGENERAL  
BARTALIS FRUZZINA**